

COSAP - OCCUPAZIONI PERMANENTI - TARIFFA ANNUA  
INDIVIDUAZIONE DI FATTISPECIE DI OCCUPAZIONI

<b>TIPOLOGIA DI OCCUPAZIONE</b>	<b>TARIFFE 2020 al mq.</b>
<b>SUOLO PUBBLICO</b>	
Chioschi e simili adibiti alla somministrazione di alimenti e bevande	252,15
Cartellonistica pubblicitaria stradale	25,21
Mezzi pubblicitari aventi dimensioni volumetriche appoggiati al suolo	25,21
Esposizioni di merce all'esterno di negozi su appositi supporti	40,98
Esposizioni di merci alla rinfusa all'esterno dei negozi	40,98
Ponteggi, attrezzature e materiali necessari all'effettuazione di lavori edili e simili	31,52
Tavolini e sedie all'esterno di pubblici esercizi	53,58
Fioriere e simili	25,21
Distributori carburante	24,59
Impianti di telefonia mobile e nuove tecnologie di comunicazione	199,20
<b>SOPRASSUOLO</b>	
Tende parasole a copertura di sedie e tavoli	31,52
Tende parasole a copertura di merci	28,37
Tende	28,37
Insegne pubblicitarie a bandiera e mezzi pubblicitari aventi dimensioni volumetriche non infissi al suolo	25,21
<b>SOTTOSUOLO</b>	
Pozzi, pozzetti, condutture, cavidotti interrati realizzati a carattere provvisorio	28,37
Cisterne e serbatoi interrati in genere	28,37

Dall'anno 2007, le occupazioni permanenti di suolo alle quali si aggiunge l'occupazione di soprassuolo con strutture fisse quali gazebo o simili, in considerazione del maggior valore economico della disponibilità dell'area, la tariffa è aumentata del 100.%

FORMULA PER LA DETERMINAZIONE DEL CANONE :  $t \times r \times m \times k$

t = tariffa stabilita per ogni tipologia di occupazione (vedi schema sopra)

r = percentuale di riduzione in corrispondenza alle categorie di strade

1^ cat. = 1

2^ cat. = 0,85

3^ cat. = 0,767

4^ cat. = 0,534

5^ cat. = 0,30

m = superficie occupata espressa in mq. arrotondata per eccesso al mq. superiore

K = coefficiente moltiplicatore variabile a seconda dell'attività svolta :

- affittacamere

1,20

- industriale	1,20
- commercio all'ingrosso, intermediazione del commercio con deposito, trasporti	1,14
- somministrazione al pubblico di alimenti e bevande, bar	1,35
- commercio al minuto di articoli tessili e abbigliamento	1,15
- altro commercio al minuto, carburanti e lubrificanti	1,15
- alberghiera, turistica, di pubblico esercizio e altre attività di commercio	1,35
- edilizia	1,16
- professionali ed artistiche, di servizi vari di credito e servizi finanziari, di assicurazioni	1,35
- spettacoli viaggianti e simili	1,02
- impianto di telefonia mobile - impianto singolo	15,06
- impianto di telefonia mobile - impianti in co-siting	12,05
- impianto di telefonia mobile - impianti in sharing	10,55
- altre attività	1,20

Maggiorazioni: in caso di occupazione con strutture fisse (es. gazebo) è prevista una maggiorazione del 100% della tariffa

Riduzioni: sono previste le seguenti riduzioni:

- per occupazioni di spazi ed aree pubbliche sovrastanti e sottostanti il suolo, la tariffa è ridotta al 50% (ad esclusione di strutture infisse al suolo);
- per occupazioni con tende la tariffa è ridotta al 30%.
- nel caso di occupazioni poste in essere solo con fioriere o simili arredi di abbellimento, la tariffa è ridotta al 50%.